



## Ebesi Polgármesteri Hivatal

### J e g y z ő j e

4211 Ebes, Széchenyi tér 1.

Tel.: 52/565-048, e-mail: jegyzo@ebes.hu

web: www.ebes.hu, KRID: 201035135

#### **Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2025. (VI. 25.) határozata**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság véleményét is kikérve megtárgyalta a „Döntés Ebes Község Településrendezési Eszközeinek 2025. évi 1. módosításának tárgyában” című előterjesztést és úgy határoz, hogy:

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a főépítész feljegyzésére Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontja, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7.§ (5) bekezdés a) pontja, 7.§ (7) és (8) bekezdése 59.§ (2) bekezdése alapján:

1. módosítani kívánja a Ebes Községi Önkormányzat Ebes Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 18/2018. (XII.3.) önkormányzati rendeletet az Ebes, Ady Endre utca – József Attila utca – 722/31 hrsz-ú közlekedési terület – 722/49 hrsz-ú közlekedési terület – 722/24 hrsz-ú közlekedési terület által határolt területrezt érintően a 2. számú vízműtelep fejlesztésének megvalósíthatósága érdekében az építési övezeti meghatározottságok felülvizsgálatával, pontosításával;
2. a tervmódosítás költségét vállalja, bruttó 889.000.-Ft összeget biztosít a 2025. évi költségvetési tartalék terhére;
3. a településrendezési eszközök 1./ pont szerinti módosítása során új beépítésre szánt területet nem jelöl ki;
4. nem nyilvánítja kiemelt fejlesztési területté az 1./ pontban megjelölt területrezt;
5. jóváhagyja az 1./ pontban foglalt településrendezési eszközök módosítására vonatkozó főépítési feljegyzést a melléklet szerint;
6. felkéri a főépítést az 1./ pontban meghatározott területreztre vonatkozó egyeztetési eljárás Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszer (E-TÉR) igénybevitelével történő lefolytatására;
7. felhatalmazza a Polgármestert a településtervezési szerződés megkötésére.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester

Határidő: azonnal

Ebes, 2025. június 25.

A kivonat hitelesül:



*Dajkáné dr. Farkas Edit*  
Dajkáné dr. Farkas Edit  
jegyző